



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง การขยายเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี 2566

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2565 เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ.2566 ด้วยคณะกรรมการการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.2562 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน พ.ศ.2564 กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.2562 ในวันที่ 1 มกราคม 2566 และประกาศเรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2564 กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างแบบตารางปริมาณงานก่อสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ 19 พฤศจิกายน 2564 ส่งให้ปี พ.ศ.2566 จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่างานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.2566 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	ใหม่
1	การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.6 ,7 คำอธิบายแบบ	ภายในเดือนเม.ย.66	ภายในเดือนมิ.ย.66
2	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือนมิ.ย.66	ภายในเดือน ส.ค.66
3	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	-งวดที่ 1 ภายในเดือน มิ.ย.66 -งวดที่ 2 ภายในเดือน ก.ค.66 -งวดที่ 3 ภายในเดือน ส.ค.66	-งวดที่1 ภายในเดือนส.ค.66 -งวดที่2 ภายในเดือนก.ย.66 -งวดที่3 ภายในเดือนต.ค.66
4	การแจ้งหนังสือเตือนผู้เสียภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนก.ค.66	ภายในเดือนก.ย.66
5	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนส.ค.66	ภายในเดือนต.ค.66

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ.2566

(นายสมจิตร์ กันหาพรรค)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง