



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา 39 ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน 2563 ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง จึงได้ดำเนินการจัดทำ ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) (รายเชิงพาณิชย์) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ประจำปี 2563 เรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามราคาประเมินทุนทรัพย์และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2563

(นายราชศักดิ์ สารวัน)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภ ทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	46272	1	2	20.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	880	3,300.00		อาคารจอดรถ	ตึก	รับซ่อมมัน	15		5,500.00	82,500.00	7.00	7	76,725.00	80,025.00		0	80,025	0.3
2	โฉนด	7295	0	2	62.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	20.00	440	8,800.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	โรงสีข้าวชุมชน	80		6,350.00	508,000.00	7.00	25	381,000.00	389,800.00		0	389,800	0.3
3	โฉนด	31075	1	0	6.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	19.25	440	8,470.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	โรงสีข้าวชุมชน	77		6,350.00	488,950.00	13.00	16	410,718.00	419,188.00		0	419,188	0.3
4	โฉนด	34382	0	0	60.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	20.25	330	6,682.50		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	โครงการซ่อมโรงสีข้าวกลุ่มออมทรัพย์ฯ	81		6,350.00	514,350.00	13.00	42	298,323.00	305,005.50		0	305,006	0.3
5	น.ส.ด.		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	17.50	0	-		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	70		6,350.00	444,500.00	7.00	7	413,385.00	413,385.00		0	413,385	0.3
6	โฉนด	44736	0	0	62.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	21.00	500	10,500.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	84		6,350.00	533,400.00	13.00	16	448,056.00	458,556.00		0	458,556	0.3
7	โฉนด	34524	1	0	50.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	25.00	500	12,500.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านประชารัฐ	100		6,350.00	635,000.00	13.00	55	285,750.00	298,250.00		0	298,250	0.3
8	โฉนด	9628	0	0	78.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	500	6,750.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุมชน	54		6,350.00	342,900.00	13.00	16	288,036.00	294,786.00		0	294,786	0.3
9	โฉนด		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	22.50	500	11,250.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุมชน	90		6,350.00	571,500.00	45.00	76	137,160.00	148,410.00		0	148,410	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
10	โฉนด	0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	220	2,970.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุมชนม.4	54			6,350.00	342,900.00	13.00	16	288,036.00	291,006.00		0	291,006	0.3
11	โฉนด	32451	0	0	98.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	500	6,750.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุมชน	54			6,350.00	342,900.00	13.00	16	288,036.00	294,786.00		0	294,786	0.3
12	โฉนด	46770	4	0	20.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	285.00	1000	285,000.00		โรงงาน	ตึกครึ่งไม้	โรงผลิตน้ำแข็ง	1140			5,750.00	6,555,000.00	16.00	55	2,949,750.00	3,234,750.00		0	3,234,750	0.3
13		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	10.50	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	42			5,500.00	231,000.00	10.00	10	207,900.00	207,900.00		0	207,900	0.3
14	โฉนด	14932	0	0	56.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	36.00	1000	36,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านซ่อมรถ	144			5,500.00	792,000.00	9.00	9	720,720.00	756,720.00		0	756,720	0.3
15	โฉนด	9999	0	0	75.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	500	2,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านซ่อมรถ	16			5,500.00	88,000.00	32.00	54	40,480.00	42,480.00		0	42,480	0.3
16	ส.ป.ก. 4-01	1211	2	1	63.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	48.00	50	2,400.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านซ่อมรถ	192			5,500.00	1,056,000.00	34.00	58	443,520.00	445,920.00		0	445,920	0.3
17	โฉนด	47419	0	0	47.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.00	500	1,500.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	12			5,500.00	66,000.00	30.00	50	33,000.00	34,500.00		0	34,500	0.3
18	โฉนด	46474	3	1	68.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	36.00	380	13,680.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	โรงฆ่าสัตว์ชำชิ้นฟาร์ม	144			6,350.00	914,400.00	31.00	85	137,160.00	150,840.00		0	150,840	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธ นา ราช	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
19	0	0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	37.50	0	-		ประเภท ห้องแถว	ตึก	ห้องเช่า	150		6,500.00	975,000.00	12.00	14	838,500.00	838,500.00		0	838,500	0.3
20	0	0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	29.25	0	-		ประเภท ห้องแถว	ตึก	ร้านค้า	117		6,500.00	760,500.00	12.00	14	654,030.00	654,030.00		0	654,030	0.3
21	โฉนด	6314	0	0	73.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	8.13	500	4,062.50		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	ร้านค้า	32.5		6,350.00	206,375.00	38.00	85	30,956.25	35,018.75		0	35,019	0.3
22	โฉนด	20372	2	1	97.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	380	5,130.00		อาคารจอด รถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	54		5,500.00	297,000.00	29.00	48	154,440.00	159,570.00		0	159,570	0.3
23	โฉนด	7424	0	1	12.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	8.75	500	4,375.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุมชน	35		6,350.00	222,250.00	32.00	54	102,235.00	106,610.00		0	106,610	0.3
24	โฉนด	7273	0	3	10.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	440	990.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	คลินิก	9		6,350.00	57,150.00	18.00	26	42,291.00	43,281.00		0	43,281	0.3
25	โฉนด	14765	1	1	68.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	15.75	380	5,985.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านสุวิจักขณ์วานิช	63		6,350.00	400,050.00	5.00	5	380,047.50	386,032.50		0	386,033	0.3
26	โฉนด	30911	0	2	10.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	0.63	500	312.50		อาคารจอด รถ	ตึก	ศูนย์มันหยอด เหรียญ	2.5		5,500.00	13,750.00	28.00	46	7,425.00	7,737.50		0	7,738	0.3
27	โฉนด	44847	0	0	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	24		6,350.00	152,400.00	40.00	70	45,720.00	48,720.00		0	48,720	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภ ทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธ นารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
28	โฉนด	28716	9	2	80.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	220	495.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	9		5,500.00	49,500.00	40.00	70	14,850.00	15,345.00		0	15,345	0.3
29	โฉนด	29138	7	0	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	27.00	190	5,130.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงเลี้ยงสุก	108		5,500.00	594,000.00	46.00	76	142,560.00	147,690.00		0	147,690	0.3
30	โฉนด	46530	0	0	45.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	1.50	500	750.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านเย็บถุงมือ	6		6,350.00	38,100.00	23.00	36	24,384.00	25,134.00		0	25,134	0.3
31	โฉนด	6346	0	3	13.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	500	1,875.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	15		6,350.00	95,250.00	46.00	76	22,860.00	24,735.00		0	24,735	0.3
32	โฉนด	52309	0	2	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	18.00	500	9,000.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้าชุมชน	72		6,350.00	457,200.00	38.00	93	32,004.00	41,004.00		0	41,004	0.3
33	โฉนด	6376	0	1	78.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	500	4,500.00		อาคารจอดรถ	ตึก	รับซื้อของเก่า	36		5,500.00	198,000.00	24.00	38	122,760.00	127,260.00		0	127,260	0.3
34	โฉนด		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	24		6,350.00	152,400.00	26.00	42	88,392.00	91,392.00		0	91,392	0.3
35	โฉนด	14948	0	0	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.88	1000	7,875.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	31.5		6,350.00	200,025.00	24.00	38	124,015.50	131,890.50		0	131,891	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรากำมี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธ นารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
36	โฉนด	50876	11	1	7.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	330.00	630	207,900.00		คลังสินค้า พื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ตึก	ร้านขายวัสดุ ก่อสร้าง	1320			3,300.00	4,356,000.00	4.00		4	4,181,760.00	4,389,660.00		0	4,389,660	0.3
37	โฉนด	46555	0	1	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า	24			6,350.00	152,400.00	13.00	55	68,580.00	71,580.00		0	71,580	0.3	
38	โฉนด	14910	0	1	89.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	500	2,250.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านเย็บถุงมือ	18			6,350.00	114,300.00	23.00	36	73,152.00	75,402.00		0	75,402	0.3	
39	โฉนด	26703	10	3	67.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	14.00	210	2,940.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงเลี้ยงสุก	56			5,500.00	308,000.00	33.00	56	135,520.00	138,460.00		0	138,460	0.3	
40	โฉนด	34566	0	1	36.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	29.69	130	3,859.38		อาคารจอดรถ	ตึก	โด้ะหินขัด	118.75			5,500.00	653,125.00	7.00	7	607,406.25	611,265.63		0	611,266	0.3	
41	โฉนด	7395	0	0	63.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	0.75	500	375.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	3			6,350.00	19,050.00	36.00	62	7,239.00	7,614.00		0	7,614	0.3	
42	ส. ป.ก. 4-01		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	22.00	50	1,100.00		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตาราง เมตร	ไม้	โกดังสินค้า	88			5,250.00	462,000.00	16.00	72	129,360.00	130,460.00		0	130,460	0.3	
43	ส. ป.ก. 4-01		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	240.00	50	12,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายวัสดุ ก่อสร้าง	960			6,350.00	6,096,000.00	16.00	22	4,754,880.00	4,766,880.00		0	4,766,880	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
44	ส. ป.ก. 4-01	0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	210.00	50	10,500.00		คลังสินค้า พื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ตึก	โกดังสินค้า2	840		3,300.00	2,772,000.00	16.00	22	2,162,160.00	2,172,660.00		0	2,172,660	0.3
45	0	0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	800.00	0	-		อาคารจอด รถ	ตึก	ลานดิน	3200		5,500.00	17,600,000.00	16.00	22	13,728,000.00	13,728,000.00		0	13,728,000	0.3
46	0	0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	62.50	0	-		อาคารจอด รถ	ตึก	โรงจอดรถ	250		5,500.00	1,375,000.00	16.00	22	1,072,500.00	1,072,500.00		0	1,072,500	0.3
47	โฉนด	30942	0	0	69.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	500	2,250.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	รับตัดเย็บกระเป๋	18		6,350.00	114,300.00	38.00	66	38,862.00	41,112.00		0	41,112	0.3
48	โฉนด	48327	2	0	85.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	440	3,300.00		อาคารจอด รถ	ไม้	โรงสีข้าว	30		5,500.00	165,000.00	30.00	93	11,550.00	14,850.00		0	14,850	0.3
49	โฉนด	34580	6	2	58.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	15.75	210	3,307.50		อาคารจอด รถ	ตึก	โรงสีข้าว	63		5,500.00	346,500.00	3.00	3	336,105.00	339,412.50		0	339,413	0.3
50	โฉนด	46241	1	2	57.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.25	500	3,125.00		อาคารจอด รถ	ตึก	อัดบั้งไฟ	25		5,500.00	137,500.00	46.00	76	33,000.00	36,125.00		0	36,125	0.3
51	โฉนด	34503	9	0	52.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	81.00	270	21,870.00		อาคารจอด รถ	ตึก	รับซื้อมัน	324		5,500.00	1,782,000.00	9.00	9	1,621,620.00	1,643,490.00		0	1,643,490	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภ ทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธ นารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
52	โฉนด	46752	1	2	43.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	30.00	500	15,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	120			5,500.00	660,000.00	25.00	40	396,000.00	411,000.00		0	411,000	0.3
53		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	0	-		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	จำหน่ายเชิ็บถุงมือ	54			6,350.00	342,900.00	9.00	9	312,039.00	312,039.00		0	312,039	0.3
54	โฉนด	46529	0	1	96.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	27.00	500	13,500.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	108			6,350.00	685,800.00	20.00	30	480,060.00	493,560.00		0	493,560	0.3
55	โฉนด	14870	0	2	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	500	1,875.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	15			6,350.00	95,250.00	32.00	54	43,815.00	45,690.00		0	45,690	0.3
56	โฉนด	44804	0	2	25.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	500	2,000.00		อาคารจอดรถ	-	ร้านซ่อมรถ	16			5,500.00	88,000.00	32.00	32	59,840.00	61,840.00		0	61,840	0.3
57	โฉนด	14896	0	2	56.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	เชิ็บถุงมือ	24			6,350.00	152,400.00	10.00	40	91,440.00	94,440.00		0	94,440	0.3
58	โฉนด	14842	0	0	80.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	25.00	130	3,250.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	อู่ซ่อม	100			6,350.00	635,000.00	19.00	28	457,200.00	460,450.00		0	460,450	0.3
59	โฉนด	6336	0	0	88.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านซ่อมรถ	24			6,350.00	152,400.00	47.00	76	36,576.00	39,576.00		0	39,576	0.3
60	โฉนด	20239	2	2	90.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	250	562.50		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านตัดผม	9			6,350.00	57,150.00	14.00	18	46,863.00	47,425.50		0	47,426	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภ ทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธ นารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
61	โฉนด	46540	0	1	21.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	16.00	500	8,000.00		อาคารจอด รถ	ตึก	โรงสีข้าว	64		5,500.00	352,000.00	50.00	76	84,480.00	92,480.00		0	92,480	0.3
62		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	17.50	0	-		อาคารจอด รถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	70		5,500.00	385,000.00	12.00	14	331,100.00	331,100.00		0	331,100	0.3
63	โฉนด	52309	0	2	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	32.50	500	16,250.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า	130		6,350.00	825,500.00	15.00	65	288,925.00	305,175.00		0	305,175	0.3
64	โฉนด		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	0	-		อาคารจอด รถ	ไม้	โรงสีข้าว	16		5,500.00	88,000.00	41.00	93	6,160.00	6,160.00		0	6,160	0.3
65	โฉนด	15045	1	2	58.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	100.00	500	50,000.00		อาคารจอด รถ	ตึก	หล่อเสาปูน	400		5,500.00	2,200,000.00	41.00	72	616,000.00	666,000.00		0	666,000	0.3
66	โฉนด	26702	4	0	53.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	5.00	230	1,150.00		อาคารจอด รถ	ตึก	โรงสีข้าว	20		5,500.00	110,000.00	24.00	38	68,200.00	69,350.00		0	69,350	0.3
67	โฉนด	56834	0	1	9.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.00	500	1,500.00		อาคารจอด รถ	ตึก	โรงสีข้าว	12		5,500.00	66,000.00	13.00	16	55,440.00	56,940.00		0	56,940	0.3
68	โฉนด	46547	0	2	67.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	14.00	500	7,000.00		อาคารจอด รถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	56		5,500.00	308,000.00	33.00	56	135,520.00	142,520.00		0	142,520	0.3
69	โฉนด		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	21.00	180	3,780.00		อาคารจอด รถ	ตึก	โรงสีข้าวชุมชน หมู่บ้าน	84		5,500.00	462,000.00	13.00	16	388,080.00	391,860.00		0	391,860	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
70	โฉนด	14828	0	1	60.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	35.00	500	17,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	จำหน่ายเสื้อผ้า	140		6,350.00	889,000.00	6.00	6	835,660.00	853,160.00		0	853,160	0.3
71	โฉนด	50734	0	1	79.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	5.25	1000	5,250.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	21		6,350.00	133,350.00	22.00	34	88,011.00	93,261.00		0	93,261	0.3
72	โฉนด	7352	0	0	46.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	20.25	500	10,125.00		อาคารจอดรถ	ตึก	รับซื้อของเก่า	81		5,500.00	445,500.00	26.00	42	258,390.00	268,515.00		0	268,515	0.3
73	โฉนด	7349	0	1	15.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.00	500	1,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	12		6,350.00	76,200.00	26.00	42	44,196.00	45,696.00		0	45,696	0.3
74	โฉนด	14880	0	0	84.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	24		6,350.00	152,400.00	35.00	60	60,960.00	63,960.00		0	63,960	0.3
75	โฉนด	26780	5	1	39.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	350	3,150.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	36		5,500.00	198,000.00	33.00	56	87,120.00	90,270.00		0	90,270	0.3
76	โฉนด	55909	0	1	13.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.88	500	3,937.50		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	31.5		6,350.00	200,025.00	34.00	58	84,010.50	87,948.00		0	87,948	0.3
77	โฉนด	55909	0	1	13.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	500	4,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	36		6,350.00	228,600.00	34.00	58	96,012.00	100,512.00		0	100,512	0.3
78	โฉนด	43699	1	0	37.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	130	780.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	โรงสีข้าว	24		6,350.00	152,400.00	23.00	36	97,536.00	98,316.00		0	98,316	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
79	โฉนด	28942	4	0	24.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.00	210	630.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	โรงสีข้าว	12		6,350.00	76,200.00	39.00	68	24,384.00	25,014.00		0	25,014	0.3
80	โฉนด	46204	2	1	80.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	40.00	130	5,200.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ตรวจสอบภาพรถออก เข้า	160		5,500.00	880,000.00	4.00	4	844,800.00	850,000.00		0	850,000	0.3
81	โฉนด	14830	0	0	24.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	21.00	1000	21,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านซ่อมรถ	84		5,500.00	462,000.00	4.00	4	443,520.00	464,520.00		0	464,520	0.3
82	โฉนด	41860	2	0	71.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	750.00	190	142,500.00		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	โรงสีข้าว	3000		3,300.00	9,900,000.00	6.00	6	9,306,000.00	9,448,500.00		0	9,448,500	0.3
83	โฉนด	52446	73	1	89.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	360.00	170	61,200.00		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	โกดัง	1440		3,300.00	4,752,000.00	6.00	6	4,466,880.00	4,528,080.00		0	4,528,080	0.3
84	โฉนด	54008	1	0	61.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.75	750	5,062.50		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	วิริยะประกันภัย	27		6,350.00	171,450.00	13.00	16	144,018.00	149,080.50		0	149,081	0.3
85	โฉนด	29795	0	3	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.25	1000	12,250.00		ประเภทห้องแถว	ไม้	ห้องเช่าห้อง	49		6,500.00	318,500.00	4.00	12	280,280.00	292,530.00		0	292,530	0.3
86	โฉนด	55090	0	0	82.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	0.13	500	62.50		อาคารจอดรถ	ตึก	สูบน้ำมันหยอด เหรียญ	0.5		5,500.00	2,750.00	25.00	40	1,650.00	1,712.50		0	1,713	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
87	โฉนด	9995	0	0	55.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.25	500	3,125.00		อาคารจอดรถ	ไม้	โรงสีข้าว	25			5,500.00	137,500.00	52.00	93	9,625.00	12,750.00		0	12,750	0.3
88	โฉนด	32435	1	0	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	1000	6,000.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า	24			6,350.00	152,400.00	40.00	93	10,668.00	16,668.00		0	16,668	0.3
89	ท.ล		0	0	0 0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	11.25	0	-		ประเภทห้องแถว	ตึก	ห้องเช่า	45			6,500.00	292,500.00	13.00	16	245,700.00	245,700.00		0	245,700	0.3
90	ท.ล		0	0	0 0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	11.25	0	-		ประเภทห้องแถว	ตึก	ห้องเช่า	45			6,500.00	292,500.00	13.00	16	245,700.00	245,700.00		0	245,700	0.3
91	ท.ล		0	0	0 0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	11.25	0	-		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ห้องเช่า	45			6,350.00	285,750.00	13.00	16	240,030.00	240,030.00		0	240,030	0.3
92	ท.ล		0	0	0 0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	11.25	0	-		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	ห้องเช่า	45			6,350.00	285,750.00	13.00	42	165,735.00	165,735.00		0	165,735	0.3
93	โฉนด	32435	1	0	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	1.25	1000	1,250.00		สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	ปั้มน้ำมัน	5			5,150.00	25,750.00	40.00	70	7,725.00	8,975.00		0	8,975	0.3
94	โฉนด	32435	1	0	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	1000	6,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	24			5,500.00	132,000.00	40.00	70	39,600.00	45,600.00		0	45,600	0.3
95	โฉนด	51533	0	2	7.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	500	2,000.00		อาคารจอดรถ	ไม้	โรงสีข้าว	16			5,500.00	88,000.00	38.00	93	6,160.00	8,160.00		0	8,160	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
96	โฉนด	46213	1	1	84.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	10.50	750	7,875.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	พรม.ประกันภัยรถยนต์	42			6,350.00	266,700.00	15.00	20	213,360.00	221,235.00		0	221,235	0.3
97	โฉนด	9709	0	0	95.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	5.00	130	650.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	20			5,500.00	110,000.00	44.00	76	26,400.00	27,050.00		0	27,050	0.3
98	โฉนด	34467	1	2	15.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	-	440	-		อาคารจอดรถ	ตึก	เฟอร์นิเจอร์	0			5,500.00	-	17.00	24	-	-		0	-	0.3
99	โฉนด		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านซ่อมรถ	30			5,500.00	165,000.00	13.00	16	138,600.00	138,600.00		0	138,600	0.3
100	โฉนด	48322	0	1	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	5.00	500	2,500.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านก๋วยเตี๋ยว	20			5,500.00	110,000.00	37.00	64	39,600.00	42,100.00		0	42,100	0.3
101	โฉนด	46207	3	3	8.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	25.00	630	15,750.00		อาคารจอดรถ	ตึก	อู่ซ่อมรถ	100			5,500.00	550,000.00	13.00	16	462,000.00	477,750.00		0	477,750	0.3
102	โฉนด	14827	0	1	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	130	1,170.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านจำหน่ายไก่	36			5,500.00	198,000.00	44.00	76	47,520.00	48,690.00		0	48,690	0.3
103		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	67.50	0	-		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขนมปัง	270			6,350.00	1,714,500.00	3.00	3	1,663,065.00	1,663,065.00		0	1,663,065	0.3
104	โฉนด	46201	2	0	52.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	750	3,375.00		อาคารจอดรถ	ตึก	รับซื้อไม้ยูคา	18			5,500.00	99,000.00	13.00	16	83,160.00	86,535.00		0	86,535	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
105	โฉนด	44425	0	1	48.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	500	2,250.00		อาคารจอดรถ	ตึก	อัดบังไฟ	18		5,500.00	99,000.00	13.00	16	83,160.00	85,410.00		0	85,410	0.3
106	โฉนด	44902	33	3	85.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	170	680.00		อาคารจอดรถ	ตึก	อัดบังไฟ	16		5,500.00	88,000.00	13.00	16	73,920.00	74,600.00		0	74,600	0.3
107		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	45.00	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	180		5,500.00	990,000.00	44.00	76	237,600.00	237,600.00		0	237,600	0.3
108	โฉนด	20286	2	0	10.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	51.00	500	25,500.00		อาคารจอดรถ	ตึก	อู่ซ่อมรถ	204		5,500.00	1,122,000.00	7.00	7	1,043,460.00	1,068,960.00		0	1,068,960	0.3
109	โฉนด	20287	1	1	65.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	34.00	500	17,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าผ่าน	136		6,350.00	863,600.00	7.00	7	803,148.00	820,148.00		0	820,148	0.3
110	โฉนด	46212	5	2	73.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	33.00	470	15,510.00		อาคารจอดรถ	ตึกครึ่งไม้	สถานตรวจสภาพ รถเอกชน	132		5,500.00	726,000.00	13.00	42	421,080.00	436,590.00		0	436,590	0.3
111	โฉนด	46212	5	2	73.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	470	2,115.00		อาคารจอดรถ	ไม้	ประกันภัยพร.รถ	18		5,500.00	99,000.00	15.00	65	34,650.00	36,765.00		0	36,765	0.3
112	โฉนด	14893	0	1	86.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	500	4,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	36		6,350.00	228,600.00	7.00	7	212,598.00	217,098.00		0	217,098	0.3
113	โฉนด	6359	0	2	6.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	500	4,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้านเช่า	36		6,350.00	228,600.00	45.00	76	54,864.00	59,364.00		0	59,364	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
114	โฉนด	14954	0	0	16.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.00	1000	12,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านอาหาร (นิคมไก่ย่าง)	48		5,500.00	264,000.00	13.00	16	221,760.00	233,760.00		0	233,760	0.3
115	โฉนด	7444	0	1	60.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	500	1,125.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านตัดเย็บเสื้อผ้า	9		6,350.00	57,150.00	39.00	68	18,288.00	19,413.00		0	19,413	0.3
116	โฉนด	51531	1	0	4.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	10.00	440	4,400.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายวัสดุ ก่อสร้าง	40		6,350.00	254,000.00	25.00	40	152,400.00	156,800.00		0	156,800	0.3
117	ท.ค		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	0	-		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	18		6,350.00	114,300.00	13.00	16	96,012.00	96,012.00		0	96,012	0.3
118	โฉนด	33268	0	2	86.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	8.00	310	2,480.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	32		6,350.00	203,200.00	14.00	18	166,624.00	169,104.00		0	169,104	0.3
119	โฉนด	47054	0	0	85.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	500	1,125.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	9		6,350.00	57,150.00	36.00	62	21,717.00	22,842.00		0	22,842	0.3
120	โฉนด	14878	0	1	39.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	22.00	500	11,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	88		6,350.00	558,800.00	26.00	42	324,104.00	335,104.00		0	335,104	0.3
121	โฉนด	56232	2	1	90.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	8.00	440	3,520.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านอินเทอร์เน็ต	32		6,350.00	203,200.00	28.00	46	109,728.00	113,248.00		0	113,248	0.3
122	โฉนด	9660	0	0	96.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	500	1,125.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านส้มตำ	9		5,500.00	49,500.00	2.00	2	48,510.00	49,635.00		0	49,635	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
123	โฉนด	6332	0	1	29.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	1.50	440	660.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	6		6,350.00	38,100.00	46.00	76	9,144.00	9,804.00		0	9,804	0.3
124	โฉนด	14874	0	2	43.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.38	500	2,187.50		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านก๊วยเตี๋ยว	17.5		6,350.00	111,125.00	43.00	76	26,670.00	28,857.50		0	28,858	0.3
125	โฉนด	6405	0	0	78.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	รับซ่อม	24		6,350.00	152,400.00	44.00	76	36,576.00	39,576.00		0	39,576	0.3
126	โฉนด	46560	0	1	80.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.06	500	1,531.25		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านตัดเย็บผ้า	12.25		6,350.00	77,787.50	13.00	16	65,341.50	66,872.75		0	66,873	0.3
127	โฉนด	14931	0	1	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	21.00	1000	21,000.00		ประเภท ห้องแถว	ตึก	ห้องเช่า	84		6,500.00	546,000.00	3.00	3	529,620.00	550,620.00		0	550,620	0.3
128	โฉนด	14931	0	1	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	14.00	1000	14,000.00		ประเภท ห้องแถว	ตึก	ห้องเช่า	56		6,500.00	364,000.00	3.00	3	353,080.00	367,080.00		0	367,080	0.3
129	โฉนด	14931	0	1	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	14.00	1000	14,000.00		ประเภท ห้องแถว	ตึก	ห้องเช่า	56		6,500.00	364,000.00	3.00	3	353,080.00	367,080.00		0	367,080	0.3
130	โฉนด	14931	0	1	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	14.00	1000	14,000.00		ประเภท ห้องแถว	ไม้	ห้องเช่า	56		6,500.00	364,000.00	3.00	9	331,240.00	345,240.00		0	345,240	0.3
131	โฉนด	14701	0	0	64.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.25	250	3,062.50		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	49		6,350.00	311,150.00	42.00	74	80,899.00	83,961.50		0	83,962	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
132	โฉนด	15557	0	2	5.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	8.00	500	4,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า		32		6,350.00	203,200.00	49.00	93	14,224.00	18,224.00		0	18,224	0.3
133	โฉนด	44543	0	0	35.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า		24		6,350.00	152,400.00	15.00	65	53,340.00	56,340.00		0	56,340	0.3
134	โฉนด	44802	0	1	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	500	4,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าชุมชน	10	36		6,350.00	228,600.00	19.00	28	164,592.00	169,092.00		0	169,092	0.3
135	โฉนด	9556	0	0	22.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	500	1,125.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		9		6,350.00	57,150.00	1.00	1	56,578.50	57,703.50		0	57,704	0.3
136	โฉนด	46867	1	3	80.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	33.75	880	29,700.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านขายสินค้า การเกษตร		135		6,350.00	857,250.00	6.00	6	805,815.00	835,515.00		0	835,515	0.3
137	โฉนด	7581	0	0	69.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	500	1,875.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		15		6,350.00	95,250.00	27.00	44	53,340.00	55,215.00		0	55,215	0.3
138	โฉนด	46188	5	2	93.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.00	1000	3,000.00		อาคารจอดรถ	ตึก	รับซื้อไม้ยูคา		12		5,500.00	66,000.00	13.00	16	55,440.00	58,440.00		0	58,440	0.3
139	โฉนด	9916	0	0	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.00	500	6,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		48		6,350.00	304,800.00	45.00	76	73,152.00	79,152.00		0	79,152	0.3
140	โฉนด	10042	0	0	72.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	500	3,750.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		30		6,350.00	190,500.00	46.00	76	45,720.00	49,470.00		0	49,470	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
141	โฉนด	50684	1	0	37.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	70.00	880	61,600.00		อาคารจอดรถ	ตึก	สถานตรวจสภาพ รถทั่วรัช	280			5,500.00	1,540,000.00	13.00	16	1,293,600.00	1,355,200.00			0	1,355,200	0.3
142	โฉนด	14874	0	2	43.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	8.00	500	4,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	32			6,350.00	203,200.00	1.00	1	201,168.00	205,168.00			0	205,168	0.3
143	โฉนด	48480	0	0	52.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	500	2,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	16			6,350.00	101,600.00	18.00	26	75,184.00	77,184.00			0	77,184	0.3
144	โฉนด		0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	9.00	220	1,980.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านอาหาร	36			5,500.00	198,000.00	13.00	16	166,320.00	168,300.00			0	168,300	0.3
145	โฉนด	46558	0	1	3.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้านกสิยฉาบ	24			6,350.00	152,400.00	23.00	36	97,536.00	100,536.00			0	100,536	0.3
146	โฉนด	48322	0	1	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	500	2,250.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	18			6,350.00	114,300.00	8.00	8	105,156.00	107,406.00			0	107,406	0.3
147	โฉนด	43285	0	1	29.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	500	3,750.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า	30			6,350.00	190,500.00	29.00	93	13,335.00	17,085.00			0	17,085	0.3
148	โฉนด	26890	3	2	47.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	230	862.50		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	15			5,500.00	82,500.00	33.00	56	36,300.00	37,162.50			0	37,163	0.3
149	โฉนด	46527	0	1	40.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	500	3,750.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	30			5,500.00	165,000.00	35.00	60	66,000.00	69,750.00			0	69,750	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
150	โฉนด	14907	0	2	27.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.00	500	3,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	28		6,350.00	177,800.00	13.00	16	149,352.00	152,852.00		0	152,852	0.3
151		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	0	-		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตาราง เมตร	ตึก	ทราเวจินรีสอร์ต	15		5,250.00	78,750.00	10.00	10	70,875.00	70,875.00		0	70,875	0.3
152	โฉนด	9919	0	2	63.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	500	3,750.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	30		6,350.00	190,500.00	33.00	56	83,820.00	87,570.00		0	87,570	0.3
153		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.88	0	-		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าเย็บถุงมือ	31.5		6,350.00	200,025.00	17.00	24	152,019.00	152,019.00		0	152,019	0.3
154		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	0	-		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าถุงมือ	9		6,350.00	57,150.00	24.00	38	35,433.00	35,433.00		0	35,433	0.3
155	โฉนด	46226	0	3	32.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	1000	13,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	54		6,350.00	342,900.00	16.00	22	267,462.00	280,962.00		0	280,962	0.3
156	โฉนด	48319	0	0	56.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	13.50	500	6,750.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	54		6,350.00	342,900.00	34.00	58	144,018.00	150,768.00		0	150,768	0.3
157	โฉนด	9711	0	0	30.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.25	500	3,125.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	25		6,350.00	158,750.00	46.00	76	38,100.00	41,225.00		0	41,225	0.3
158		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	15.00	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์	60		5,500.00	330,000.00	30.00	50	165,000.00	165,000.00		0	165,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
159	โฉนด	9716	0	0	86.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.00	500	6,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		48		6,350.00	304,800.00	9.00		9	277,368.00	283,368.00			0	283,368	0.3
160	โฉนด	6391	0	2	21.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	1.00	440	440.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านน้ำปั่น		4		5,500.00	22,000.00	12.00		14	18,920.00	19,360.00			0	19,360	0.3
161	โฉนด	44863	0	1	28.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.00	500	2,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		16		6,350.00	101,600.00	39.00		68	32,512.00	34,512.00			0	34,512	0.3
162	โฉนด	31387	1	0	43.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	5.00	500	2,500.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านเย็นจุมือ		20		6,350.00	127,000.00	20.00		30	88,900.00	91,400.00			0	91,400	0.3
163	โฉนด	26745	14	0	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	20.00	270	5,400.00		อาคารจอดรถ	-	โรงสีข้าว		80		5,500.00	440,000.00	30.00		30	308,000.00	313,400.00			0	313,400	0.3
164	โฉนด	46753	0	1	42.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.75	500	1,875.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		15		6,350.00	95,250.00	27.00		44	53,340.00	55,215.00			0	55,215	0.3
165	โฉนด	14831	0	1	65.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	19.25	1000	19,250.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	ร้านอาหาร		77		6,350.00	488,950.00	23.00		85	73,342.50	92,592.50			0	92,593	0.3
166	โฉนด	14926	0	0	81.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.00	1000	12,000.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	ร้านค้า		48		6,350.00	304,800.00	4.00		8	280,416.00	292,416.00			0	292,416	0.3
167	โฉนด	14926	0	0	81.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	10.00	1000	10,000.00		ประเภท ห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	ร้านเสริมสวยเช่า		40		6,500.00	260,000.00	4.00		8	239,200.00	249,200.00			0	249,200	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
168	โฉนด	29795	0	3	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	18.00	1000	18,000.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าปลีก	72			6,350.00	457,200.00	4.00		4	438,912.00	456,912.00		0	456,912	0.3
169	โฉนด	29795	0	3	70.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	77.00	1000	77,000.00		ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	อู่ซ่อมรถ	308			6,500.00	2,002,000.00	4.00		8	1,841,840.00	1,918,840.00		0	1,918,840	0.3
170	โฉนด	9537	0	0	51.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	2.25	500	1,125.00		ประเภทห้องแถว	ตึก	ร้านค้า	9			6,500.00	58,500.00	7.00		7	54,405.00	55,530.00		0	55,530	0.3
171	โฉนด	26942	1	3	4.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	5.00	440	2,200.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงสีข้าว	20			5,500.00	110,000.00	20.00		30	77,000.00	79,200.00		0	79,200	0.3
172	โฉนด	14853	0	0	95.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	22.50	500	11,250.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้าเย็บถุงมือ	90			6,350.00	571,500.00	47.00		76	137,160.00	148,410.00		0	148,410	0.3
173	โฉนด	20310	4	2	75.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	1.50	130	195.00		อาคารจอดรถ	ตึก	อัดบั้งไฟ	6			5,500.00	33,000.00	16.00		22	25,740.00	25,935.00		0	25,935	0.3
174	โฉนด	20311	1	1	10.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	28.00	440	12,320.00		อาคารจอดรถ	ตึก	อู่ซ่อมรถ	112			5,500.00	616,000.00	16.00		22	480,480.00	492,800.00		0	492,800	0.3
175	โฉนด	32386	0	2	22.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	6.00	500	3,000.00		อาคารจอดรถ	ไม้	ร้านค้า	24			5,500.00	132,000.00	43.00		93	9,240.00	12,240.00		0	12,240	0.3
176	โฉนด	46544	0	1	88.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	7.50	500	3,750.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	30			6,350.00	190,500.00	29.00		48	99,060.00	102,810.00		0	102,810	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธ นา รักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
177	โฉนด	29892	3	2	52.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	18.00	170	3,060.00		อาคารจอดรถ	ตึก	โรงเลี้ยงสุกร	72			5,500.00	396,000.00	44.00	76	95,040.00	98,100.00		0	98,100	0.4
178		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	23.44	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านล้างอัดฉีด	93.75			5,500.00	515,625.00	26.00	42	299,062.50	299,062.50		0	299,063	0.3
179	โฉนด	9964	0	0	49.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.06	500	1,531.25		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	12.25			6,350.00	77,787.50	33.00	56	34,226.50	35,757.75		0	35,758	0.3
180	โฉนด	14852	0	3	99.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	11.25	500	5,625.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านตัดเย็บถุงมือ	45			6,350.00	285,750.00	41.00	72	80,010.00	85,635.00		0	85,635	0.3
181	โฉนด	30488	0	0	64.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	500	2,250.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	ร้านค้าชุมชน	18			6,350.00	114,300.00	50.00	85	17,145.00	19,395.00		0	19,395	0.3
182		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	1.00	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	ร้านหนังเทียม	4			5,500.00	22,000.00	20.00	30	15,400.00	15,400.00		0	15,400	0.3
183	โฉนด	14820	0	0	67.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	12.25	500	6,125.00		ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	49			6,350.00	311,150.00	44.00	76	74,676.00	80,801.00		0	80,801	0.3
184		0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	3.00	0	-		อาคารจอดรถ	ไม้	ร้านส้มตำ	12			5,500.00	66,000.00	23.00	93	4,620.00	4,620.00		0	4,620	0.3
185	โฉนด	46272	1	2	20.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	25.00	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	อยู่ซ่อมรถ	100			5,500.00	550,000.00	23.00	36	352,000.00	352,000.00		0	352,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภ ทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่ง ไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
186		0 46219	0	3	37.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	35.00	0	-		อาคารจอดรถ	ตึก	แปรรูปหนังสัตว์		140		5,500.00	770,000.00	3.00		3	746,900.00	746,900.00		0	746,900	0.3
187		0 7295	0	2	62.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	49.00	750	36,750.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า		196		6,350.00	1,244,600.00	6.00		6	1,169,924.00	1,206,674.00		0	1,206,674	0.3
188		0 31075	1	0	6.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	0.39	500	195.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ตู้กดน้ำหยอด เหรียญ		1.56		5,500.00	8,580.00	13.00		16	7,207.20	7,402.20		0	7,402	0.3
189		0 34382	0	0	60.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	16.25	500	8,125.00		อาคารจอดรถ	ตึก	รับซื้อของเก่า		65		5,500.00	357,500.00	26.00		42	207,350.00	215,475.00		0	215,475	0.3
190		0 0	0	0	0.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	4.50	880	3,960.00		ประเภท บ้านเดี่ยว	ไม้	ร้านค้า		18		6,350.00	114,300.00	38.00		93	8,001.00	11,961.00		0	11,961	0.3
191		0 44736	0	0	62.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	0.25	500	125.00		อาคารจอดรถ	ตึก	ตู้จำหน่ายหยอด เหรียญ		1		5,500.00	5,500.00	5.00		5	5,225.00	5,350.00		0	5,350	0.3
192		0 34524	1	0	50.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	0.36	350	125.13		อาคารจอดรถ	ตึก	ตู้จำหน่ายหยอด เหรียญ		1.43		5,500.00	7,865.00	5.00		5	7,471.75	7,596.88		0	7,597	0.3
193		0 9628	0	0	78.0	5.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ อื่น (การค้า/อุตสาหกรรม/อื่นๆ)	26.25	750	19,687.50		สำนักงาน ความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น	ตึก	การไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค		105		6,800.00	714,000.00	8.00		8	656,880.00	676,567.50		0	676,568	0.3
194	โฉนด	44801	0	0	25 อื่นๆ		25.00	210	5,250.00																5,250	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้าน บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของสิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
196	โฉนด	26828	0	0	156		156.25	210	32,812.50														32,813	0.3	
					อื่นๆ																				
197	โฉนด	44801	0	0	25		25.00	210	5,250.00														5,250	0.3	
					อื่นๆ																				
198	โฉนด	46219	0	0	96		96.00	880	84,480.00														84,480	0.3	
					อื่นๆ																				